

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI
BALLAO – ANNO 2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- vista la L.R. n. 13/89 e ss.mm.ii. sulla disciplina delle assegnazioni e gestione degli alloggi di E.R.P. con le modifiche di cui alla L.R. 28.05.1990 n. 14 e alla L.R. 5 luglio 2000 n. 7;
- vista la Legge n. 431/1998 e ss.mm.ii. sulla disciplina delle locazioni ed il rilascio degli immobili ad uso abitativo;
- preso atto delle previsioni di cui all'art. 5 comma 1 bis del D.L. 28 marzo 2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014 n. 80 il quale recita: “I soggetti che occupano abusivamente alloggi di E.R.P. non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva”;
- vista la sentenza della Corte Costituzionale del 29 gennaio 2021;
- vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 4/166 del 15.02.2024 avente ad oggetto “Incremento dei limiti di reddito ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. L.R. 06.04.1989, n. 13, art. 2, comma 1, lett. f) e s.m.i.”;
- richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 61 del 23.07.2024 avente ad oggetto “ATTO D'INDIRIZZO RELATIVO ALL'INDIZIONE DEL “BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) DISPONIBILI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BALLAO – ANNO 2024””;
- considerato che con nota della Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Servizio edilizia residenziale vengono invitati i comuni alla formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi anche in assenza di alloggi disponibili e comunque nel rispetto dell'articolo 4 della L.R. 13 del 6 aprile 1989;
- rilevata la necessità di provvedere alla formazione della graduatoria generale e delle sub-graduatorie finalizzate all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Ballao;

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

RENDE NOTO CHE

- è indetto il "Bando pubblico per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nel territorio del Comune di Ballao" anno 2024;
- sarà possibile presentare le domande dalla data di pubblicazione dell'avviso sul bollettino BURAS attraverso la compilazione dei modelli allegati al bando e scaricabili dal sito <https://albo.comune.it/Ballao/Albo/Albo>, da consegnare al protocollo dell'ente, presso il Comune di Ballao - P.zza E. Lussu n.3 o mezzo pec come di seguito meglio precisato;
- gli aspiranti assegnatari dovranno presentare domanda esclusivamente a proprio nome. Le istanze presentate per conto di terzi saranno rigettate, salvo i casi previsti dalla legge;
- in caso di presentazione di più istanze da parte dello stesso richiedente, verrà valutata esclusivamente l'ultima domanda acquisita e automaticamente saranno annullate le precedenti;

ART.1 – FINALITA'

Il presente bando disciplina, a norma dell'art. 4 della Legge Regionale n. 13/1989 e del Regolamento per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), la formazione della graduatoria generale e delle sub-graduatorie finalizzate all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendono disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Ballao.

ART. 2 - REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Possono partecipare al presente bando tutti i cittadini che aspirano all'assegnazione di un alloggio E.R.P. nel Comune di Ballao, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza europea;
- b) cittadinanza extra-europea, nei limiti del 10 per cento degli alloggi disponibili, purché in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno¹ e residenti da almeno cinque anni nel Comune di Ballao (Allegare copia del titolo di soggiorno);
- c) residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale, alla data di presentazione della domanda del bando, nel Comune di Ballao, salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati². Si

¹ I cittadini non UE concorrono all'assegnazione degli alloggi in condizione di parità con i cittadini europei. L'art. 40 D.Lgs. 286/98 [...] Comma 1-bis. Dispone che l'accesso alle misure di integrazione sociale è riservato agli stranieri non appartenenti a Paesi dell'Unione europea che dimostrino di essere in regola con le norme che disciplinano il soggiorno in Italia ai sensi del presente testo unico e delle leggi e regolamenti vigenti in materia. [...] Comma 6. Gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Per i cittadini non UE è necessario allegare copia del titolo di soggiorno.

² Ai sensi della L.R. 15 gennaio 1991, n. 7, articolo 2, sono considerati sardi emigrati: a) coloro che siano nati in Sardegna, che abbiano stabile dimora fuori del territorio regionale e che conservino la nazionalità italiana, nonché i coniugi ed i discendenti, anche se non nati in Sardegna, purché abbiano almeno un genitore sardo; b) i figli di cittadini di origine sarda che conservino la nazionalità italiana.

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~ PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

intende attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricavano almeno 2/3 del reddito complessivo³. (Allegare documentazione atta a dimostrare l'attività lavorativa prestata nel territorio comunale);

- d) non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale del Comune di Ballao. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della L. 27.7.1978, n. 392⁴, sia:
- non inferiore a 45 mq per un nucleo familiare composto da 1-2 persone;
 - non inferiore a 60 mq per un nucleo familiare composto da 3-4 persone;
 - non inferiore a 75 mq per un nucleo familiare composto da 5 persone;
 - non inferiore a 95 mq per un nucleo familiare composto da 6 persone e oltre.

Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno 2 vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da due persone e quello di un vano, esclusi cucina e servizi, per il nucleo costituito da una persona. Il nucleo familiare è definito al successivo articolo 3;

- e) non titolarità di diritti di cui al precedente punto d) su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. 27/7/1978 n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale del Comune di Ballao;
- f) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, a meno che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;
- g) reddito imponibile annuo complessivo riferito all'intero nucleo familiare, convenzionalmente determinato ai sensi della L. 5/8/1978 n° 457⁵, non superiore a **€ 16.744,00**⁶. Il reddito da considerare è quello imponibile relativo all'anno 2023;

³ La documentazione atta a dimostrare lo svolgimento di attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Ballao deve essere allegata a pena di esclusione della domanda.

⁴ La superficie convenzionale è data dalla somma dei seguenti elementi: a) l'intera superficie dell'unità immobiliare; b) il 50 per cento della superficie delle autorimesse singole; c) il 20 per cento della superficie del posto macchina in autorimesse di uso comune; d) il 25 per cento della superficie di balconi, terrazze, cantine ed altri accessori simili; e) il 15 per cento della superficie scoperta di pertinenza dell'immobile in godimento esclusivo del conduttore; f) il 10 per cento della superficie condominiale a verde nella misura corrispondente alla quota millesimale dell'unità immobiliare. È detratto il 30 per cento dalla superficie dei vani con altezza utile inferiore a metri 1,70. Le superfici di cui alle lettere a), b) e d) si misurano al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. L'elemento di cui alla lettera e) entra nel computo della superficie convenzionale fino ad un massimo non eccedente la superficie di cui alla lettera a).

⁵ [...] il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di **€ 516,46** per ogni figlio che risulti essere a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento.

⁶ Importo aggiornato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/166 del 15/02/2024.

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

- h) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in concessione semplice;
- i) non aver detenuto abusivamente alloggio di edilizia residenziale pubblica, la cui occupazione è stata accertata nei cinque anni antecedenti la pubblicazione del presente bando⁷.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli indicati alle lettere d), e), f), h) da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio e debbono permanere in costanza di rapporto, fatto salvo quanto previsto per quanto riguarda quello relativo al reddito.

ART. 3 – DEFINIZIONE DI NUCLEO FAMILIARE

Per nucleo familiare si intende quello costituito dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi anagraficamente.

Fanno altresì parte del nucleo, purché conviventi anagraficamente, il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso.

I minori in affidamento all'interno dei nuclei familiari sono equiparati a quelli adottivi e naturali.

Le unioni civili e le convivenze, a norma della L. 76/2016, accedono all'E.R.P. in condizioni di parità con le coppie legate da vincolo di matrimonio.

Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale; tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni alla data del bando di concorso. Ai fini dell'accesso all'E.R.P. il minore che si trovi in affidamento preadottivo fa parte del nucleo familiare dell'affidatario, ancorché risulti nella famiglia anagrafica del genitore. È concessa facoltà alla famiglia affidataria di inserire nella domanda di assegnazione alloggio E.R.P. il minore in affidamento residenziale temporaneo ai sensi dell'art. 2, della legge 4 maggio 1983 n. 184 e successive modificazioni. In caso di affidamento temporaneo diurno tale facoltà è riconosciuta al genitore naturale. Qualora in sede di presentazione della domanda risulti che taluno dei componenti il nucleo richiedente sia in condizione certificata di invalidità, non autosufficienza o handicap con necessità di assistenza continuativa, che debba essere prestata da terze persone, è possibile specificare nella domanda tale condizione. In questo caso devono essere indicati i nomi delle persone, non legate da vincoli di affinità e parentela, che prestano assistenza, con regolare contratto. Tali persone non si considerano facenti parte del nucleo familiare richiedente ai fini della quantificazione del reddito e dell'attribuzione del punteggio. Si tiene tuttavia conto

⁷ L' art. 5, comma 1 bis, del D.Lgs. 28.03.2014, n.47, convertito con modificazioni dalla L. n.80 del 2014 dispone: "1-bis I soggetti che occupano abusivamente alloggi di edilizia residenziale pubblica non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva",

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~ PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

della necessaria presenza delle stesse ai fini della definizione dello standard abitativo e/o della composizione dei vani dell'alloggio da assegnare.

È fatta comunque salva la verifica del possesso di regolare permesso di soggiorno per il cittadino appartenente a paesi non comunitari e di regolare contratto di lavoro.

ART. 4 – CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

La graduatoria generale di assegnazione degli alloggi E.R.P. è formata sulla base dei punteggi attribuiti in funzione delle condizioni soggettive ed oggettive dei concorrenti e relativi nuclei familiari, secondo o le seguenti tabelle:

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE (massimo 8 punti)

A1	Reddito imponibile relativo all'anno 2023, pro capite, determinato secondo le modalità di cui all'art. 21 L. 457/1978 e successive modificazioni e integrazioni, non superiore a € 1.821,00⁸	Punti 2
A1 - bis	Reddito imponibile relativo all'anno 2023, pro capite, determinato secondo le modalità di cui all'art. 21 L. 457/1978 e successive modificazioni e integrazioni, non superiore a € 3.035,00⁹ <i>Punteggio non cumulabile con quello di cui al punto A1</i>	Punti 1
A2	Nucleo familiare composto da cinque unità e oltre;	Punti 1
A3	Richiedente che abbia superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che viva solo o in coppia, anche con eventuali minori a carico;	Punti 1
A4	Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui formazione è prevista entro un anno. Il punteggio è attribuibile soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;	Punti 1
A5	Presenza di persone con disabilità di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa da 1/3 fino a 2/3; ¹⁰ (es. invalidità con percentuale ≤ 74%)	Punti 2
A6	Presenza di persone con disabilità nel nucleo familiare, certificate da parte delle autorità competenti, affette da menomazioni di qualsiasi genere che	Punti 3

⁸ Importo aggiornato con Deliberazione della Giunta Regionale n.4/166 del 15/02/2024.

⁹ Importo aggiornato con Deliberazione della Giunta Regionale n. .4/166 del 15/02/2024.

¹⁰ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

	comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3; ¹¹ (es. invalidità con percentuale ≥ 75%) <i>Punteggio non cumulabile con quello di cui al punto A5</i>	
A7	Nucleo familiare che rientri in Italia per stabilirvi la residenza (emigrati, profughi) o che sia rientrato da non più di dodici mesi alla data di pubblicazione del bando. <i>Punteggio non cumulabile con quello di cui ai punti A3 e A4</i>	Punti 2

B) CONDIZIONI OGGETTIVE (massimo 10 punti)

B1	Situazione di grave disagio abitativo, accertata da parte dell'autorità competente, come da documentazione allegata, esistente da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando, dovuta a:	
B1.1	Abitazione, da almeno due anni, in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico – strutturali ed igienico – sanitari) ovvero in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica ¹² . Se la sistemazione precaria deriva da forzato abbandono di alloggio a seguito di calamità pubblica o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento di sfratto esecutivo non intimato a titolo di inadempimento contrattuale, si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale ¹³ .	Punti 4
B1.2	Coabitazione, da almeno due anni, nello stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità. La coabitazione deve risultare dalla situazione anagrafica.	Punti 2
B1.3	Abitazione, da almeno due anni, in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi ¹⁴ . <i>Punteggio non cumulabile con quello di cui al punto B1.1</i>	Punti 2

¹¹ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

¹² È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

¹³ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

¹⁴ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito



Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

B2	Situazione di disagio abitativo esistente alla data di pubblicazione del bando ¹⁵ relativa all'immobile presso il quale risiede il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda e del quale allega planimetria catastale	
B2.1	Abitazione in alloggio sovraffollato ¹⁶ da due persone a vano utile (se presenti due persone, oltre la prima, per ogni vano utile)	Punti 2
B2.2	Abitazione in alloggio sovraffollato ¹⁷ da tre persone a vano utile (se presenti tre persone, oltre la prima, per ogni vano utile).	Punti 3
B2.3	Abitazione in alloggio sovraffollato ¹⁸ da quattro persone a vano utile (se presenti quattro persone, oltre la prima, per ogni vano utile)	Punti 4

Il punteggio di cui al punto B2 è calcolato tenendo conto del numero di vani (x) esclusi cucina e servizi e del numero di persone (y) che compongono il nucleo familiare, sottraendo al risultato 1 (in quanto una persona per vano non è da considerare in sovraffollamento), con eventuale arrotondamento all'unità successiva, secondo la seguente equazione:

$x \text{ persone} / y \text{ vani} = z - 1 = n$ persone in sovraffollamento per vano utile presenti nell'immobile ove risiede il nucleo familiare al momento della presentazione della domanda e per il quale si allega planimetria catastale¹⁹.

¹⁵ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

¹⁶ Ai fini dell'attribuzione del punteggio è necessario allegare copia della planimetria dell'immobile abitato dal quale si evinca la situazione di sovraffollamento

¹⁷ Vedi precedente nota 16

¹⁸ Vedi precedente nota 16

¹⁹ Relativamente all'equazione $x - y = z - 1 = n$ si riportano di seguito alcuni esempi:

- 1 persona / 1 vano = 1 - 1 = 0 non vi è sovraffollamento = punti 0
- 2 persone / 1 vano = 2 - 1 = 1 il vano è sovraffollato da 1 persona = punti 0
- 3 persone / 1 vano = 3 - 1 = 2 il vano è sovraffollato da 2 persone = punti 2
- 4 persone / 1 vano = 4 - 1 = 3 il vano è sovraffollato da 3 persone = punti 3
- 5 persone / 1 vano = 5 - 1 = 4 il vano è sovraffollato da 4 persone = punti 4
- 2 persone / 2 vani = 1 - 1 = 0 non vi è sovraffollamento = punti 0
- 3 persone / 2 vani = 1,5 (arrotondato a 2) - 1 = 1 il vano è sovraffollato da 1 persona = punti 0
- 4 persone / 2 vani = 2 - 1 = 1 il vano è sovraffollato da 1 persona = punti 0
- 5 persone / 2 vani = 2,5 (arrotondato a 3) - 1 = 2 il vano è sovraffollato da 2 persone = punti 2
- 6 persone / 2 vani = 3 - 1 = 2 il vano è sovraffollato da 2 persone = punti 2
- 7 persone / 2 vani = 3,5 (arrotondato a 4) - 1 = 3 il vano è sovraffollato da 3 persone = punti 3
- 8 persone / 2 vani = 4 - 1 = 3 il vano è sovraffollato da 3 persone = punti 3
- 9 persone / 2 vani = 4,5 (arrotondato a 5) - 1 = 4 il vano è sovraffollato da 4 persone = punti 4
- 3 persone / 3 vani = 1 non vi è sovraffollamento = punti 1
- 4 persone / 3 vani = 1,3 arrotondato a 2 - 1 = 1 il vano è sovraffollato da 1 persona = punti 0

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~ PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

Sono considerati vani utili quelli aventi destinazione principale (camera, stanza, salone e simili) nell'uso ordinario della unità immobiliare, ai sensi degli artt 45 e 46 del DPR 1 dicembre 1949, n. 1142 - Regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano. Sono esclusi dal computo dei vani utili la cucina e i vani accessori ovvero quelli necessari al servizio o al disimpegno dei vani principali o che ne integrano la funzione (bagni, dispense, ripostiglio, veranda, ingresso, corridoio, soffitte, cantine ecc.).

Il nucleo familiare è definito all'articolo 3 del presente Bando.

B3	Ulteriore condizione oggettiva	
	<p>Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:</p> <ul style="list-style-type: none">• provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale;• verbale di conciliazione giudiziaria;• ordinanza di sgombero;• provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che usufruisce di alloggio di servizio²⁰. <p><i>Punteggio non cumulabile con quello di cui ai punti B1 e B2.</i></p>	Punti 4

ARTICOLO 5 - SUB GRADUATORIE

Con lo stesso punteggio conseguito nella graduatoria generale, vengono stralciate le seguenti subgraduatorie:

- anziani – soggetti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico;
- giovani coppie/famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda, purché i componenti della famiglia richiedente vivano in coabitazione, occupino locali a titolo precario o, comunque, dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;
- disabili - soggetti nel cui nucleo familiare sono presenti uno o più componenti con disabilità di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione permanente delle capacità lavorative maggiore o uguale ad 1/3;

ARTICOLO 6 - QUOTE DI ALLOGGI RISERVATE ALLE SUB-GRADUATORIE

La quota degli alloggi da assegnare alle categorie sopraindicate è così determinata:

- agli anziani e alle giovani coppie (lett. a e b) vengono assegnati prioritariamente gli alloggi di superficie utile non superiore a 45 mq, da ripartirsi tra tali categorie in percentuale alle relative

²⁰ È necessario allegare copia della documentazione attestante il possesso del requisito

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~ PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

domande, garantendo comunque agli anziani una percentuale non inferiore al 10% degli alloggi minimi realizzati e/o resisi disponibili;

- ai richiedenti nel cui nucleo siano presenti soggetti con disabilità permanenti vengono assegnati prioritariamente gli alloggi collocati al piano terra, nonché quelli inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche.

I soggetti collocati nelle sub-graduatorie di cui trattasi nel presente articolo restano inseriti anche nella graduatoria generale.

ARTICOLO 7 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta esclusivamente sui modelli predisposti dal Comune di Ballao. I moduli potranno essere scaricati dal sito istituzionale del Comune www.comune.ballao.ca.it e saranno disponibili presso l'Ufficio Tecnico, nei giorni ed orari di apertura al pubblico, nonché presso A.R.E.A. (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa) – Distretto di Cagliari, in Via Cesare Battisti, n. 6 Cagliari, alla quale verranno trasmessi.

La domanda di partecipazione al concorso è predisposta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, pertanto, sottoscrivendola, l'interessato dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali nelle quali incorre in caso di dichiarazioni mendaci, e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere. Nella domanda il concorrente esplicitamente dichiara che sussistono in suo favore, oltre che degli altri componenti familiari, i requisiti di carattere generale prescritti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica di cui all'articolo 2 del presente bando.

A tal fine la domanda deve essere sottoscritta, congiuntamente, dal richiedente e dai componenti maggiorenni del nucleo familiare (a pena di nullità della domanda).

La domanda di partecipazione, munita di **marca da bollo da euro 16,00**, debitamente compilata, firmata e documentata, dovrà essere indirizzata al Sindaco del Comune di Ballao e trasmessa in busta chiusa ove dovrà essere riportata la seguente dicitura “Domanda per l'assegnazione in concessione di alloggio di edilizia residenziale pubblica”;

La domanda di partecipazione, dovrà pervenire entro e non oltre **30 giorni** dalla data di pubblicazione del relativo estratto/avviso di bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (B.U.R.A.S.) con una delle seguenti modalità:

- **spedita a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A/R.** In tal caso farà fede la data del timbro dell'ufficio postale di spedizione. Saranno comunque accolte le domande che, spedite nei termini, siano pervenute al Comune entro il 15° giorno lavorativo successivo alla scadenza del bando;
- **consegnata a mano in busta chiusa** all'Ufficio Protocollo del Comune negli orari di apertura al pubblico;

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

- **mediante Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo protocollo@pec.comune.ballao.ca.it avendo cura di riportare nell'oggetto “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER L’ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BALLAO – ANNO 2024” e di allegare tutta la documentazione necessaria. In questo caso la domanda sarà considerata valida:
 - se verrà sottoscritta mediante firma digitale o firma elettronica qualificata, il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato;
 - se verrà inviata mediante scansione dell'originale del modulo di domanda, debitamente sottoscritto dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare maggiorenni, unitamente alla scansione del documento di riconoscimento in corso di validità di chi sottoscrive la domanda. Il modulo di domanda e tutti i documenti allegati dovranno essere prodotti in formato PDF non modificabile.

Il termine perentorio di presentazione delle domande viene stabilito come di seguito riportato:

1. per i residenti in Italia entro e non oltre **30 giorni** dalla data di pubblicazione del relativo estratto/avviso di bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (B.U.R.A.S.);
2. per i lavoratori emigrati all'estero, ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 comma 2 della L.R. n. 13/1989, il termine per la presentazione della domanda è prorogato di **60 giorni** per i residenti nell'area europea e di **90 giorni** per i residenti nei paesi extraeuropei.

Nel caso in cui il giorno ultimo di presentazione della domanda dovesse cadere in giorno non lavorativo e/o festivo, la scadenza si intenderà prorogata al primo giorno lavorativo.

Saranno escluse le domande presentate oltre i termini assegnati con il presente bando

Si precisa che le domande non potranno essere presentate (e non verranno comunque considerate come presentate nei termini) prima della data di pubblicazione dell'estratto (Avviso) di bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Della data di pubblicazione sul BURAS verrà data notizia sul sito web istituzionale del Comune.

L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per la dispersione delle istanze dovute ad eventuali disguidi postali o dipendenti da errato uso della PEC o comunque imputabili a terzi o a caso fortuito o di forza maggiore.

ARTICOLO 7.1 - CONTENUTO E MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLE DOMANDE

Il dichiarante dovrà compilare la domanda in tutte le sue parti, autocertificando il possesso dei requisiti di cui all'articolo 2 e, relativamente ai requisiti di cui alle lettere b e c dell'articolo 2, ove ne ricorrano le

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

circostanze, allegare la documentazione relativa al titolo di soggiorno (per i cittadini extra UE) e/o al lavoro svolto nel territorio del Comune di Ballao (per i non residenti) dalla quale si evinca il possesso del requisito prescritto.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio è indispensabile che sia allegata alla domanda la documentazione specifica che attesti quanto dichiarato relativamente alle situazioni indicate nei seguenti punti dell'articolo 4 del presente bando:

- punti A5 e A6: allegare copia del certificato, rilasciato dall'autorità competente, attestante la situazione di invalidità e, se presente, la percentuale di diminuzione permanente della capacità lavorativa;
- punti B1.1, B1.3: allegare copia del certificato, rilasciato dall'autorità competente, dal quale risulti il grave disagio abitativo (inidoneità abitativa e/o antigienicità);
- punti B2.1, B2.2, B2.3: allegare copia della planimetria catastale;
- punto B3: allegare copia del provvedimento giudiziario di sfratto, non intimato per inadempienza contrattuale, o del verbale di conciliazione giudiziaria o dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di collocamento a riposo del dipendente che usufruisce dell'alloggio di servizio.

Alla domanda dovrà essere allegata copia del documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori.

La compilazione della documentazione del bando dovrà ricomprendere le generalità dei cittadini e nei casi specifici dovranno essere riportati:

- ❖ Con riferimento al richiedente:
 - il cognome e il nome;
 - luogo e la data di nascita;
 - il numero di codice fiscale;
 - la cittadinanza e la residenza;
 - il comune sede dell'attività lavorativa;
 - ogni altro elemento di natura soggettiva o oggettiva, richiesto in dettaglio nel modulo di domanda, inclusa la compilazione del prospetto relativo alle situazioni che danno punteggio, utile per la collocazione in graduatoria, nonché l'elencazione obbligatoria della documentazione allegata;
 - l'esatto recapito presso il quale si dovranno effettuare le comunicazioni relative al concorso.
- ❖ Con riferimento al nucleo familiare:
 - la composizione del nucleo familiare, corredata dai dati anagrafici, lavorativi e reddituali di ciascun componente, nonché dalla rispettiva relazione di parentela o di convivenza;
 - l'eventuale presenza nel nucleo familiare di componenti affetti da menomazioni, ovvero portatori di handicap comportanti diminuzione permanente dell'attività lavorativa;

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~ PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

- il reddito imponibile complessivo del nucleo familiare computato in termini reali, senza le detrazioni e gli abbattimenti di cui all'art. 21 della Legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- la sussistenza dei requisiti di carattere generale prescritti dall'articolo 2 della L.R. n. 13/1989 per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica.;

❖ Con riferimento, in particolare, ai componenti di età superiore ai 16 anni:

- se lavoratori dipendenti o pensionati: l'indicazione del reddito imponibile risultante dal modello CU, UNICO o 730 (se presentati) relativo all'intero anno solare 2023;
- se lavoratori autonomi: l'indicazione del reddito imponibile risultante dalla denuncia dei redditi relativo all'anno solare 2023;
- se disoccupati e/o in cerca di prima occupazione: l'indicazione dello stato di disoccupazione come risultante dal Centro circoscrizionale per l'impiego.

L'omessa dichiarazione dei dati richiesti, potrà comportare l'esclusione dal concorso.

❖ Casi particolari:

- per alcune tipologie di reddito non è previsto dalla normativa fiscale che venga predisposto un modello CU. In tal caso dovrà essere indicato, comunque, l'importo del reddito totale percepito per l'anno 2023, nonché l'attività svolta;
- i dati del coniuge e il reddito devono essere sempre indicati, anche qualora non convivente, salva l'ipotesi di separazione legale. Per il coniuge non legalmente separato, qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, i dati devono essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente dichiarazione attestante l'intervenuta sentenza di separazione e relativa omologazione del Tribunale;
- il coniuge separato che percepisce l'assegno di mantenimento dovrà indicare l'importo annuo ricevuto e specificare la quota percepita per sé e quella percepita per i figli relativamente all'anno 2023;

❖ Con riferimento agli alloggi:

- l'ubicazione e la consistenza dell'alloggio occupato;
- l'eventuale situazione di disagio abitativo;
- alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico-sanitari: originale o copia conforme all'originale del certificato della ASSL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico-sanitarie e statico strutturali;

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

- alloggio procurato a titolo precario dall'Assistenza Pubblica: certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario dall'Assistenza Pubblica;
 - alloggio antighienico: copia conforme all'originale del certificato della ASSL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione;
 - alloggio sovraffollato: certificato recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento con copia planimetria alloggio;
 - sfratto: copia del provvedimento esecutivo di sfratto, non intimato per inadempienza contrattuale, del verbale di conciliazione giudiziaria che non siano ancora stati eseguiti alla data del bando;
 - rilascio dell'alloggio: copia dell'ordinanza di sgombero non ancora eseguito alla data del bando, o del provvedimento di collocamento a riposo e dichiarazione del datore di lavoro di richiesta di rilascio alloggio di servizio;
 - la non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel Comune di Ballao;
 - la non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della Legge 392/78 e s.m.i., con applicazione dei parametri di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito del territorio di Ballao;
 - la non assegnazione, in precedenza, in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero non assegnazione di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici;
 - la non cessione, del tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, assegnato in precedenza in concessione semplice;
 - la non occupazione di un immobile senza le prescritte autorizzazioni previste dalle norme vigenti;
- ❖ Con riferimento a invalidi e portatori di disabilità: copia del certificato attestante la condizione di invalidità rilasciato dalla competente autorità;
- ❖ Con riferimento alle giovani coppie:
- se formatasi non oltre due anni prima della data della domanda: certificato di matrimonio nel caso di non residenti nel Comune di Ballao (allegare All.2);

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

- se vi è previsione di costituzione entro un anno dalla data della domanda: dichiarazione della volontà di voler costituire un nuovo nucleo familiare contenente dichiarazione dei redditi di ciascuno dei dichiaranti (allegare All.3);

In entrambi i casi suddetti, idonea documentazione atta a dimostrare che il richiedente vive in coabitazione, anche con la famiglia di origine, occupi locali a titolo precario o, comunque, dimostri di non possedere alcuna sistemazione abitativa adeguata. Nel caso la costituzione del nucleo familiare non si realizzi nei termini indicati, il punteggio assegnato sarà revocato e si procederà al riesame della domanda al fine di verificare la permanenza dei requisiti di ammissibilità e/o la modifica del punteggio da assegnare.

- ❖ Con riferimento cittadini extra comunitari: copia conforme del permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo o di soggiorno almeno biennale (art. 40, comma 6 D.Lgs. 286/98 e ss.mm.ii.) e/o dichiarazione di svolgere regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
- ❖ Con riferimento ai profughi: copia certificato rilasciato dalla Prefettura attestante lo stato di profugo;
- ❖ Con riferimento a cittadini sardi emigrati:
 - copia certificato dell'autorità consolare oppure, in mancanza, autocertificazione con la quale si dichiara il proprio stato di emigrato (allegare All.4);
 - autocertificazione con la quale si dichiara la propria residenza antecedente l'emigrazione;

Ogni altro documento che il richiedente ritenga necessario produrre a corredo della domanda.

L'omessa presentazione anche di uno solo dei predetti documenti, potrà comportare la non attribuzione del relativo punteggio.

N.B. Nel modulo di domanda è chiaramente precisato quali elementi debbano essere dichiarati in relazione al solo richiedente e quali in relazione a tutti i componenti del nucleo familiare.

ARTICOLO 8 - ISTRUTTORIA E PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

Il Comune procederà all'istruttoria delle domande, verificandone la completezza e la regolarità.

Le eventuali comunicazioni del Comune saranno inviate esclusivamente all'indirizzo e-mail che deve essere obbligatoriamente indicato nel modulo di domanda.

Le domande in relazione alle quali saranno individuate dichiarazioni non veritiere, riguardanti i requisiti e le condizioni attributive di punteggio, saranno escluse dalle graduatorie e andranno incontro alle altre conseguenze previste dalla legge.

Al termine dell'istruttoria, il Comune pubblicherà per **30** giorni naturali e consecutivi la graduatoria provvisoria all'albo pretorio on-line del Comune di Ballao con l'indicazione del numero di protocollo e dei punteggi parziali e totale ottenuti, secondo le disposizioni degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Al termine della pubblicazione della graduatoria provvisoria ed entro il termine di dieci giorni naturali e consecutivi, gli interessati potranno presentare motivato ricorso in opposizione al punteggio attribuito attraverso la compilazione dell'apposito modulo che sarà reso disponibile sul sito internet del Comune.

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

Il ricorso presentato durante i 30 giorni di pubblicazione della graduatoria e oltre il termine dei successivi dieci giorni sarà dichiarato inammissibile.

Esaurito l'esame delle opposizioni, gli uffici competenti del Comune formuleranno le graduatorie definitive, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito pari punteggio, e saranno pubblicate all'albo pretorio.

Non sarà inviata alcuna comunicazione personale agli interessati sull'esito delle graduatorie, le quali saranno pubblicate, oltre che all'Albo Pretorio, anche nel sito Internet del Comune di Ballao.

ARTICOLO 9 – PUBBLICAZIONE DEL BANDO E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Del presente bando sarà data informazione attraverso la pubblicazione di apposita inserzione sul B.U.R.A.S.. Il presente bando sarà inoltre pubblicato sull'albo pretorio on-line del Comune di Ballao per trenta giorni consecutivi.

La presentazione delle domande è consentita data di pubblicazione dell'avviso sul bollettino BURAS e fino ai

1. successivi 30 giorni per i residenti in Italia;
2. successivi 60 giorni per i lavoratori e residenti all'estero nell'area europea
3. successivi 90 giorni per i residenti nei paesi extraeuropei;

ARTICOLO 10 - CANONE D'USO

Il canone di locazione dell'alloggio E.R.P. è disciplinato dalla L.R. Sardegna n° 13/1989, dalla L.R. Sardegna n° 7/2000 e ss. mm. ii..

ARTICOLO 11 – ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi che si renderanno disponibili saranno assegnati secondo l'ordine della graduatoria definitiva e nel rispetto degli standard abitativi stabiliti dall'articolo 2 della legge regionale n°13/1989 e dalla disciplina nazionale in materia di requisiti igienico-sanitari dei locali di abitazione²¹.

Preliminarmente all'assegnazione degli alloggi il Comune procederà all'accertamento della sussistenza di tutti i requisiti di accesso all'E.R.P., nonché alla ricognizione dei componenti il nucleo familiare.

Tali requisiti devono sussistere alla data di pubblicazione del bando e alla data di verifica per l'assegnazione.

²¹ Decreto ministeriale Sanità 5 luglio 1975 - Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione

COMUNE di BALLAO



COMUNU de BALLAU

Piazza/Pratza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924
www.comune.ballao.ca.it ~ e-mail: tecnico@comune.ballao.ca.it ~PEC: protocollo@pec.comune.ballao.ca.it

ARTICOLO 12 – TUTELA DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Ballao, nella sua qualità di titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del GDPR n. 679/2016.

I dati acquisiti verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di assegnazione degli alloggi E.R.P..

Il conferimento dei dati è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, ovvero non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti;

ARTICOLO 13 - NORMA FINALE

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa riferimento alla Legge Regionale n°13/1989 e ss.mm.ii. e ai regolamenti comunali.

ARTICOLO 14 – INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al Servizio Tecnico ai seguenti contatti:
Responsabile del procedimento: **Arch. Giorgia Solinas** - telefono **070 /957319**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. jr Marcello Tegas